



**ROMANIA**  
**JUDEȚUL HUNEDOARA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI**

**HOTĂRÂREA NR. 376 /2022**

privind aprobarea concesiunii prin negociere directă a unei parcele de teren  
în suprafață de 30 mp situată în str.Aviatorilor, bl.1, parter, către Vitan Adrian

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI**

Analizând Proiectul de hotărâre nr.380/18.10.2022 și Referatul de aprobare nr.380/18.10.2022 al Primarului municipiului Petroșani, dl.Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune aprobarea concesiunii prin negociere directă, către Vitan Adrian a unei parcele de teren în suprafață de 30 mp situată în str.Aviatorilor, bl 1, parter;

Văzând raportul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr.18.811/2022, raportul Biroului Juridic Legislatie, Resurse Umane, Administratie Publica Locala nr. 18911/2022, precum și avizul comisiei juridice nr.1041/2022, avizul comisiei pentru buget nr.1082/2022, avizul comisiei pentru servicii publice nr.1122/2022, avizul comisiei pentru urbanism nr.1159/2022;

În conformitate cu prevederile art. 15, lit. e din Legea 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 3, alin. 2, art. 42, alin. 4, art. 80 și art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. 2, lit. (c), alin. 6, lit. (b), art. 139, alin. 3, lit. (g), art. 196, alin. 1, lit. (a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.**Aprobă concesiunea prin negociere directă către Vitan Adrian a unei parcele de teren în suprafață de 30 mp situată în str.Aviatorilor, bl 1, parter.

**Art.2.** Parcela de teren în suprafață de 30 mp aparține domeniului privat al municipiului Petroșani, este notată în Cartea Funciară nr.66715 Petroșani, nr.cadastral 66715 și este prezentată în planul de situație ce constituie Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.**Cuantumul redevenței se va stabili, prin negociere directă pornind de la valoarea de 4,85 lei/mp/an, conform Raportului de evaluare nr.173/22.08.2022 și înregistrat la Primăria municipiului Petroșani cu nr.14502/22.08.2022.

**Art.4.**Durata concesiunii va fi pe 10 de ani, cu posibilitatea de prelungire prin acordul părților.

**Art.5.**Împuternicește Primarul Municipiului Petrosani să constituie prin dispoziție comisia de negociere și să semneze contractul de concesiune.

**Art.6.**Prezenta hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.7.**Prezenta hotărâre se va comunica Primarului municipiului Petroșani, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat a municipiului Petroșani, d-lui Vitan Adrian și se va transmite Instituției Prefectului - județul Hunedoara.

**Petroșani, 31.10.2022**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**VLAD ALEXANDRU LĂUTARU**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL**  
**DELIA VELICI**